



## **POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN**

CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN desde el momento en que comenzó a operar, ha recaudado datos personales, y continúa recaudándolos, de empleados, clientes y proveedores (contratistas). En tal sentido, tiene bajo su tratamiento cuatro bases de datos, así:

- (i) Empleados
- (ii) Clientes
- (iii) Proveedores
- (iv) Compradores de inmuebles

Para garantizar los derechos constitucionales y legales de las personas que han tenido a bien suministrarnos sus datos y de quienes nos los suministren en el futuro, CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN adopta las siguientes políticas de tratamiento de datos personales, en los términos de la ley 1581 de 2012, el Decreto 1377 de 2013 y el Decreto 886 de 2014.

Datos generales de CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN como responsable del tratamiento:

<b>Razón social:</b>	CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN
<b>Nit:</b>	800.028.206-4
<b>Domicilio:</b>	AK 45 No. 108-27 Torre 2 Oficina 703.
<b>Teléfono:</b>	(1) 6399000
<b>Correo electrónico:</b>	info@cpc.com.co
<b>Página web:</b>	www.cpc.com.co

### **II. TRATAMIENTO AL CUAL SERÁN SOMETIDOS LOS DATOS**

Los datos y autorizaciones de tratamiento se recolectarán por medios físicos (suministro de la información por parte de los titulares, de manera telefónica, por escrito, o verbalmente) o electrónicos (a través de correo electrónico o mediante acceso a la página web).

Los datos recaudados y las autorizaciones serán almacenados en las bases de datos de CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN y permanecerán bajo su custodia en condiciones de idoneidad, confidencialidad y seguridad generalmente admitidas. Sólo el personal autorizado podrá acceder a estas bases de datos. Se observarán los protocolos de acceso y seguridad que se consideran estándar en estas actividades para evitar la vulneración o manipulación de la información recopilada.

No obstante lo anterior, CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN podrá operar las bases de datos mediante un encargado del tratamiento de datos, en cuyo caso, hará saber a los titulares de la información que estas políticas se extenderán y, por ello, serán aplicables a tal encargado, de forma que el titular pueda ejercer los derechos que le confiere la ley, tanto frente a CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN como frente al encargado designado por ésta. La información recopilada se usará en la forma descrita enseguida.

### **III. USO (FINALIDAD) DE LA INFORMACIÓN PERSONAL RECOPIADA EN LAS BASES DE DATOS**

La información personal que ha recopilado CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN desde el inicio de sus operaciones y la que recopile en adelante, se usará para los siguientes fines:



Con empleados:

- Informar novedades a los trabajadores de forma masiva o personalizada
- Gestionar actividades de Seguridad y Salud en el trabajo (Salud ocupacional)
- Pagar nómina y prestaciones sociales
- Realizar trámites ante las entidades de seguridad social (ARL, EPS, AFP, CC, pólizas)
- Gestionar convenios de libranzas
- Elaborar Carnets de trabajadores
- Avisar a sus acudientes sobre emergencias médicas
- Gestionar actividades de Bienestar organizacional
- Comunicar a Bolsas de Empleo o empresas que gestionan procesos de selección, información sobre ex trabajadores para referencias laborales.
- Elaborar Certificaciones laborales
- Administrar la información de los empleados para los fines propios de la gestión del recurso humano de la compañía y el cumplimiento de obligaciones ante terceros y autoridades.
- En general, enviar comunicados y notificaciones derivados de la relación laboral, así como información sobre beneficios y servicios que suministren las cajas de compensación, entidades prestadoras de salud y en general, proveedores de bienes y servicios que la compañía considere conveniente remitir a los empleados.

Con proveedores:

- Informar sobre procesos de licitación con fines de contratación en proyectos.
- Solicitar información requerida para participar dentro de los procesos de licitación, comprendiendo la exigida por aseguradoras para emisión de pólizas.
- Suministrar información sobre las actividades a contratar.
- Enviar información durante la ejecución de los contratos adjudicados, lo que comprende comunicaciones generadas por las obras, así como por el área administrativa y contable.
- Administrar la información recibida con ocasión de invitaciones a procesos de licitaciones, así como la generada en adjudicaciones y durante la ejecución de contratos adjudicados y ejecutados.

Con clientes:

- Envío de presentaciones comerciales de CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A.
- Envío de propuestas y cotizaciones para la prestación de servicios, como resultado de solicitudes directas de los clientes y en procesos de licitación organizados por ellos.
- Manejo de correspondencia general originada en las obras y en la parte administrativa y contable, durante la ejecución de contratos.

Con compradores de inmuebles:

- Envío de información relacionada con proyectos inmobiliarios de CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN, dentro de actividades de mercadeo y comercialización de los mismos.
- Solicitud y envío de información correspondiente a negocios jurídicos inmobiliarios, comprendiendo información personal que soporta los formatos de vinculación requeridos por CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN así como por entidades financieras; cartas de instrucciones para encargos fiduciarios, promesas de compraventa, escrituras públicas y en general, documentos relacionados con negocios inmobiliarios de proyectos de CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN que vinculen a posibles compradores de inmuebles.



- Recopilación y administración de la información suministrada por los compradores de inmuebles, lo que comprende su posterior remisión a entidades financieras, tanto fiduciarias como bancos, en desarrollo de los negocios inmobiliarios efectuados.
- Conservación de la información de clientes para envío posterior sobre nuevos proyectos inmobiliarios de CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN

#### **IV. DERECHOS QUE LE ASISTEN AL TITULAR DE LA INFORMACIÓN**

De acuerdo con las normas constitucionales y legales, el titular de la información recopilada en nuestras bases de datos cuenta con las siguientes prerrogativas y derechos, los cuales puede invocar o ejercer frente a CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN o frente al encargado del tratamiento de datos personales que obre por cuenta de CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN como responsable:

- Acceder de manera gratuita a sus datos personales, así como conocerlos, rectificarlos, corregirlos y actualizarlos, siguiendo los procedimientos establecidos más adelante.
- Solicitar y obtener prueba de la autorización concedida para el tratamiento de sus datos personales, excepto en el caso en que ella se presuma por haberse usado mecanismos alternos de comunicación, como lo prevé el artículo 10 del Decreto 1377 de 2013.
- Obtener información sobre el uso que se ha dado a su información personal.
- Acudir ante las autoridades, especialmente ante la Superintendencia Delegada para la Protección de Datos Personales de la SIC, con el fin de solicitar y exigir el amparo de los derechos que le confieren las leyes.
- Revocar, en cualquier momento, la autorización para el tratamiento de sus datos personales, modificarla o condicionarla. Así mismo, solicitar la supresión del dato, su modificación o aclaración, salvo que sea necesaria la información por razones legales o contractuales.

#### **V. PROCEDIMIENTOS PARA QUE LOS TITULARES DE LA INFORMACIÓN PUEDAN EJERCER SUS DERECHOS.**

Con el fin salvaguardar los derechos de los titulares de la información que reposa en nuestras bases de datos, y la que se recopile en adelante, CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN establece los siguientes procedimientos:

El titular de la información (directamente o por intermedio de sus causahabientes y apoderados) podrá solicitar en cualquier tiempo, dentro de los horarios de atención al público o de forma electrónica, información (consultas) sobre los datos personales que registran las bases de datos de CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN y sobre las autorizaciones concedidas.

Así mismo, podrá elevar peticiones o reclamaciones sobre aclaración, corrección, modificación, rectificación o supresión de datos; revocación o condicionamiento de autorizaciones para el tratamiento, acompañando los documentos o pruebas que pretenda hacer valer.

Para ejercer las prerrogativas a que se refieren los numerales anteriores, el titular deberá radicar petición escrita en las oficinas de CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN, así:

Dirigida al AREA DE TECNOLOGIA, identificándose plenamente, a fin de que CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN pueda corroborar que el peticionario es el titular de la información. En la solicitud se debe precisar:

- a) Nombre completo y correcto del titular y/o su apoderado, si es el caso.
- b) Identificación del titular y de su representante, en el evento en que actúe a través de apoderado.



- c) Dato o autorización que se quiere conocer, corregir, modificar, suprimir o revocar, con indicación clara y detallada de la forma en que se pide hacer la corrección o modificación.
- d) Domicilio o lugar donde recibirán respuesta.

El titular también puede remitir un correo a la siguiente dirección electrónica: [info@cpc.com.co](mailto:info@cpc.com.co), dirigido al AREA DE TECNOLOGIA, con la información señalada en el numeral anterior. En este caso, CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN enviará la respuesta correspondiente a la misma dirección de correo de la cual procede la petición, siempre y cuando coincida con la registrada en las bases de datos. No obstante, si lo considera, y con el único fin de establecer la identidad plena del peticionario y titular de la información, CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN podrá requerirlo para que se identifique, antes de proceder a responderle.

La respuesta a las consultas será enviada por CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN en un término máximo de diez (10) días hábiles contados a partir de la fecha de recibo de la misma.

Cuando no fuere posible atender la consulta dentro de dicho término, se informará al interesado, expresando los motivos de la demora y señalando la fecha en que se atenderá su consulta, la cual en ningún caso podrá superar los cinco (5) días hábiles siguientes al vencimiento del primer término.

La respuesta a las reclamaciones se dará por CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN en un término máximo de quince (15) días hábiles contados a partir del día siguiente a la fecha de su recibo. Cuando no fuere posible atender el reclamo dentro de dicho término, se informará al interesado los motivos de la demora y la fecha en que se atenderá su reclamo, la cual en ningún caso podrá superar los ocho (8) días hábiles siguientes al vencimiento del primer término.

#### **VI. FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA DE LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES**

La política de tratamiento de datos personales a que se refiere este documento estará vigente a partir de julio de 2013, pero podrá ser modificada, en cuyo caso se comunicará lo pertinente a los titulares.

**JULIAN SALCEDO BENAVIDES**  
Representante Legal y Promotor.  
CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL S.A. EN REORGANIZACIÓN

**Fecha de actualización:** 15 de Febrero de 2019.

22